



energieatelier

energieatelier ag  
biergutstrasse 11  
CH-3608 thun

tel +41 33 334 00 70  
fax +41 33 334 00 79

info@energieatelier.ch  
energieatelier.ch

## SPITÄLER UND ALTERSZENTREN

### Kompetenzzentrum Demenz + Palliation, Bern



**Bearbeitung** 2009 bis 2014

**Interne Schlüsselperson** Thomas Jutzi

**Projektkosten** CHF 2'900'000

**Auftraggeber** Losinger Marazzi AG, Bern  
Matthias Hauswirt

**Architekt** Büro B Architekten und Planer AG, Bern  
Bernard Cormier

**Wärmeleistung** 580 kW

**Luftmengen** 68'000 m<sup>3</sup>/h

**Kälteleistung** 110 kW

**MSRL** 650 Datenpunkte

**Energiestandard** MINERGIE®

**Unsere Leistungen** SIA Phasen 31-53  
Fachgebiet HLK + MSRL  
Thermodynamische Gebäudesimulation

**Projektbeschreibung** Im berner Quartier Schönberg Ost wurde ein Kompetenzzentrum für Demenz und Palliation gebaut. Menschen mit Demenz und unheilbaren Krankheiten erhalten ein umfassendes Pflege- und Betreuungsangebot. Das Projekt besteht aus vier Gebäuden mit je fünf Stockwerken. Die Mietfläche für das Gebäude beträgt 18'500 m<sup>2</sup>. Die Gebäudehülle und die gesamten Haustechnikanlagen wurden mittels dynamischer Gebäudesimulationen optimiert. Das Gebäude wird ab Fernwärme der Hackschnitzelanlage beheizt. Alle Räume der Überbauung sind be- und entlüftet.

